CASA RENASCER

End. Rua Ratelif, 62 – Centro, 17132-000 – Agudos/SP
CNPJ: 57.273.336/0001-45 Telefone: (14) 3262-2021
E-mail: adm_coordenacaorenascer@outlook.com

1. Título: NOVA COBERTURA – CASA RENASCER

2. Sumário executivo

A Casa Renascer tem por finalidade oferecer acolhimento provisório para crianças e adolescentes do município de Agudos, afastados do convívio familiar por meio de medida protetiva, que tiverem seus direitos ameaçados ou violados por ação ou omissão da sociedade ou Estado, por falta, omissão ou abuso dos pais ou responsáveis e/ou em razão de sua conduta (Cap. I, Art. 98º – ECA), até que seja viabilizado o retorno ao convívio familiar nuclear ou, na impossibilidade, encaminhamento para família substituta.

O trabalho é articulado com a REDE, contamos com apoio do Conselho Tutelar, CRAS, CREAS, Órgão Gestor, Poder Judiciário onde podemos abordar as questões sociais de vulnerabilidade que envolve o Serviço de Acolhimento. A comunicação e compartilhamento de informações são essenciais para promoção dos direitos das crianças e adolescentes acolhidos.

O trabalho também é articulado com as Secretarias de Saúde, Educação, Esporte e Cultura para promoção dos direitos fundamentais inerentes à pessoa humana. Essa atuação conjunta visa o bem-estar social.

3. Justificativa

A correta manutenção do telhado é ato por equipe qualificada de inspecionar, reparar e arrumar falhas no principal elemento de uma residência. É uma ação que pode ser tanto corretiva, quanto protetiva e elemento essencial para o bom desenvolvimento das atividades tipificadas, onde, a correta manutenção do telhado da residência, evita-se que danos ocasionados por fenômenos naturais prejudiquem sua estrutura, evitando o causas de infiltrações, evitando que falhas se acentuem e causem danos, tantos para os acolhidos, principalmente nos dias nos dias de chuva, para estrutura da casa e sua funcionabilidade e dos danos e percas dos alimentos armazenados.

Faz-se necessário e apropriado para combater os efeitos do desgaste, algo muito comum no decorrer dos anos. A manutenção do telhado deve ser feita em construções de todo tipo sendo, que em qualquer ambiente, há riscos que devem ser mitigados.

4. Objetivos gerais

O objetivo geral faz-se necessário para execução da substituição total do telhado da cozinha e do setor administrativo, corroborando com a segurança dos acolhidos, da equipe de cuidadores, da equipe técnica e da qualidade dos serviços executados.

5. Objetivos específicos

Objetiva-se especificamente as substituições que se façam necessária para a boa execução da obra como a avaliação das calhas e conexões, procurando retirar todos os entulhos e detritos que se acumularem e que podem causar entupimentos, substituição total das telhas quebradas ou rachadas, que podem dar brecha para infiltrações ou umidade, algo capaz de prejudicar a estrutura da casa, assim como a parte de dentro, verificar a estrutura do telhado, corroborando com a integridade de todos os acolhidos e da esquipe técnica.

6. Metas

A temporização pode-se enquadrar em dois meses, podendo ser prorrogado para mais trinta dias, ou seja, início em julho e andamento para agosto e no máximo prorrogável até setembro de 2024 no máximo.

7. Usuários

Usuários são crianças e adolescentes em acolhimento provisório e excepcional para crianças e adolescentes de ambos os sexos, com idades de 0 anos até 18 anos, inclusive crianças e adolescentes com deficiência, sob medida de proteção (Art. 98 do Estatuto da Criança e do Adolescente) e em situação de risco pessoal e social, cujas famílias ou responsáveis encontrem- se temporariamente impossibilitados de cumprir sua função de cuidado e proteção.

8. Metodologia

Substituição das telhas atuais de cerâmica por cobertura em estrutura metálica, com telhas metálicas do tipo sanduiche, estrutura com pintura de boa qualidade e alta durabilidade, proteção, qualidade.

9. Provisões

Dentre os matérias necessários podemos destacar que serão aplicadas as tesouras metálicas tipo treliças, terças metálicas, telhas termoacústicas, pinturas, forros, parafusos e demais itens necessários fixação das telhas, chumbadores contraventamentos, necessários para segurança nos casos de vento forte.

10. Avaliação do projeto

Indicadores de resultado	Instrumentais
Índice de qualidade do fornecedor	Análise criteriosa da qualidade dos materiais que está descrito no orçamento;
Qualidade / Conformidade com cronograma proposto para execução da obra	Verificação dos trabalhos executados e os possíveis erros que ocasionem aumento do prazo e custos determinados no contrato.
Taxa de perdas	Taxa de perdas = (horas trabalhadas – horas de retrabalho) – horas trabalhadas / horas trabalhadas x 100

Indicadores de Impacto	Instrumentos
Melhoria nas instalações e segurança dos acolhidos, preservação dos alimentos contidos na dispensa.	Análises da melhoria da qualidade dos serviços prestados aos acolhidos e a preservação dos alimentos
Impactos contra chuvas e infiltrações	Melhoria das infiltrações durante as chuvas.
Impedimento dos acolhidos subirem em cima do telhado durante crises psiquiátricas e o evite de fugas.	Redução dos níveis de subidas dos acolhidos no telhado e garantia da segurança dos mesmos.

11. Recursos humanos

	Função	Vínculo Empregatício
1	Empresa terceirizada, com funcionários e mão-de-obra já enquadrados na empresa, ganhadora do chamamento por meio de orçamento.	Empresa terceirizada, prestadora de serviço, não caracterizada como vínculos empregatícios nem verbas trabalhistas.

CASA RENASCER

End. Rua Ratelif, 62 – Centro, 17132-000 – Agudos/SP
CNPJ: 57.273.336/0001-45 Telefone: (14) 3262-2021
E-mail: adm_coordenacaorenascer@outlook.com

12. Cronograma de execução

Ações a serem desenvolvidas	Meses (período de execução)					
	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
Substituição das telhas atuais de cerâmica por cobertura em estrutura metálica.	100% de execução da obra	Margem de segurança para execução*	Período máximo para entrega da obra.			

***Margem de segurança considerando intempestivas de clima;**

13. Documentação anexa

Recebimento das propostas das empresas contatadas e seleção das mais vantajosas para execução dos trabalhos, sendo as selecionadas com seus respectivos orçamentos em anexo:

- FCC Calhas;
- Martins Toldos e Coberturas.
- Vitoria de Deuz Martinez;

14. Referências bibliográficas

Estatuto da Criança e do Adolescente – ECA – Lei 8069 de 13 de julho de 1990;

Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome / 2009;

Tipificação Nacional de Serviços Socioassistenciais.

FCCALHAS
SOLUÇÕES TELHADOS

EDENIR MARINO DE ALMEIDA

CNPJ: 47.016.311/0001-02

End.: Rua Brás Perni, nº 106, Jd. Bela Vista

Agudos/SP - CEP 17120-210

Tel.: (14) 99165-7001

ORÇAMENTO PARA CASA RENASCER

Serviços a executar: Mão de obra e material.

BLOCO I

- 88 metros

- Mão de obra R$ 3800,00
- Calha R$ 2150,00
- Sarrafo 8p. 11 metros R$400,00
- Telha Sanduiche R$ 7480,00

- Total.: R$ 13.830,00

BLOCO II

- 113 metros
- Mão de obra R$ 11.300,00
- Calha R$ 2700,00
- Estrutura de montagem R$ 2.000,00
- Telha sanduiche R$ 113 metros R$ 9.600,00

- Total: R$ 25.600,00

TOTAL DO ORÇAMENTO: R$39.430,00

Agudos/SP, 15 de maio de 2024.

EDENIR MARINO DE ALMEIDA

Martins
Toldos e Coberturas

Rua: das Laranjeiras Nº181
Bairro: Real Village - CEP:17492-548
Piratininga/SP

ORÇAMENTO

Cliente: Casa Renascer
End: AV Ratelif, Nº62
Bairro: Chácara Alvorada
Cep: 17.132-000 - Agudos-SP
CNPJ: 57.273.336/0001-45

Data: 15/05/2024
Vendedor: Elio Martins.

QTDE	DESCRIÇÃO	VALOR
01	Cobertura em estrutura metálica com telhas metálicas sanduiche, estrutura com pintura automotiva para maior durabilidade e proteção, estrutura medindo 7,50 x 10,80m.	R$25.920,00
01	Coberturas em estrutura metálica com telhas metálicas sanduiche, estruturas com pintura automotiva para maior durabilidade e proteção, estruturas medindo 6,60 x 9,00m e 5,60 x 10,00m.	R$36.920,00
	VALOR TOTAL	R$ 62.840,00

Orçamento Valido por 10 dias, prazo máximo de entrega de 30 dias uteis .
Formas de pagamento, à combinar.

Elio Martins

Casa Renascer

- **Vitória de Deuz Martins**

CNPJ: 52.521.520.0001-43

- **Av. Alfredo Pauletti N: 389**
- **Jardim Vienense - Agudos/Sp**
- **CEP: 17.132-216**

•viih.martins315@gmail.com

- **Contato: (14) 99898-1836**

Orçamento Renascer

Orçamento de Telhado Completo.

Estrutura, troca de telha, calhas, Mais Mão de obra.

Que sairá no valor total de 42.000,00

Obs: Esse Orçamento irá ser entregue o telhado pronto.

Data:16/05/2024